



ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 2. BAJO B



Planta:	Baja y Entreplanta.
Fachada a:	Calle Enrique de las Marinas.
Superficie útil:	64,59 m².
Superficie construida:	73,15 m².
Precio (sin IVA):	240.000,00€



ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 2. BAJO B



Planta:
Fachada a:

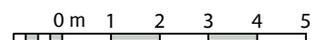
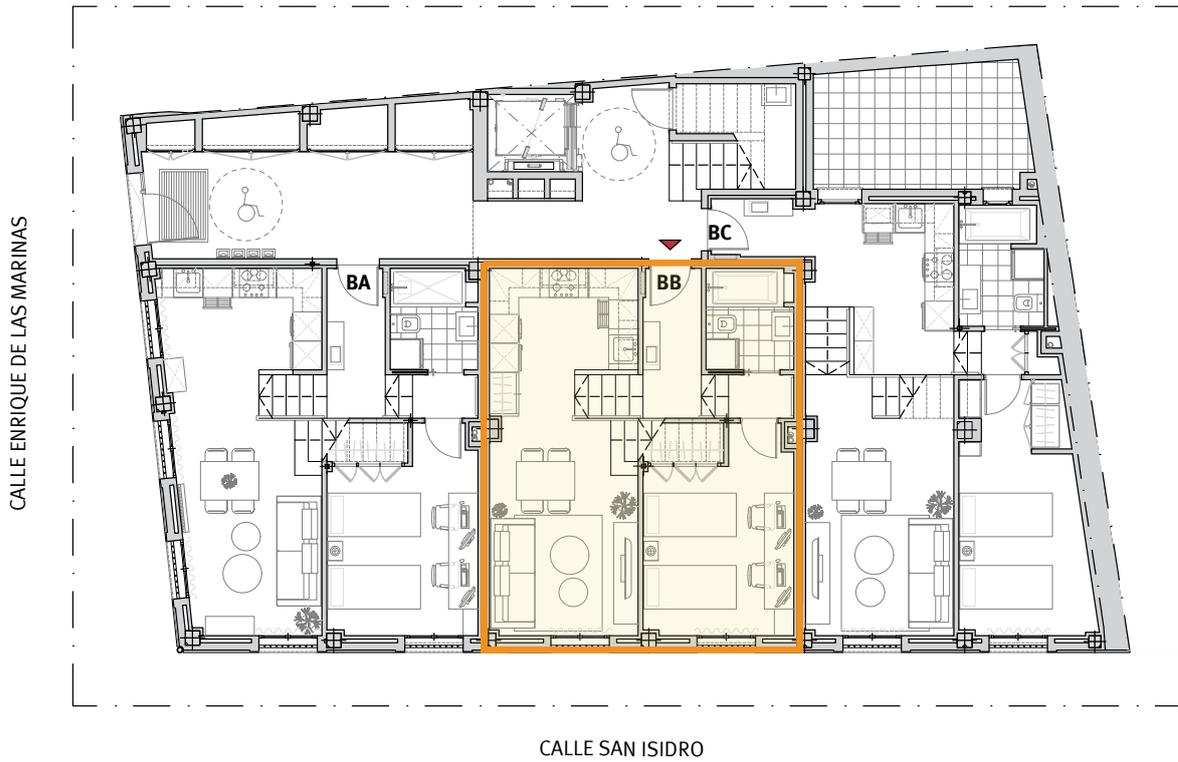
**Baja y Entreplanta.
Calle San Isidro.**

VIVIENDA 2. BAJO B

PLANTA BAJA

E: 1/150

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



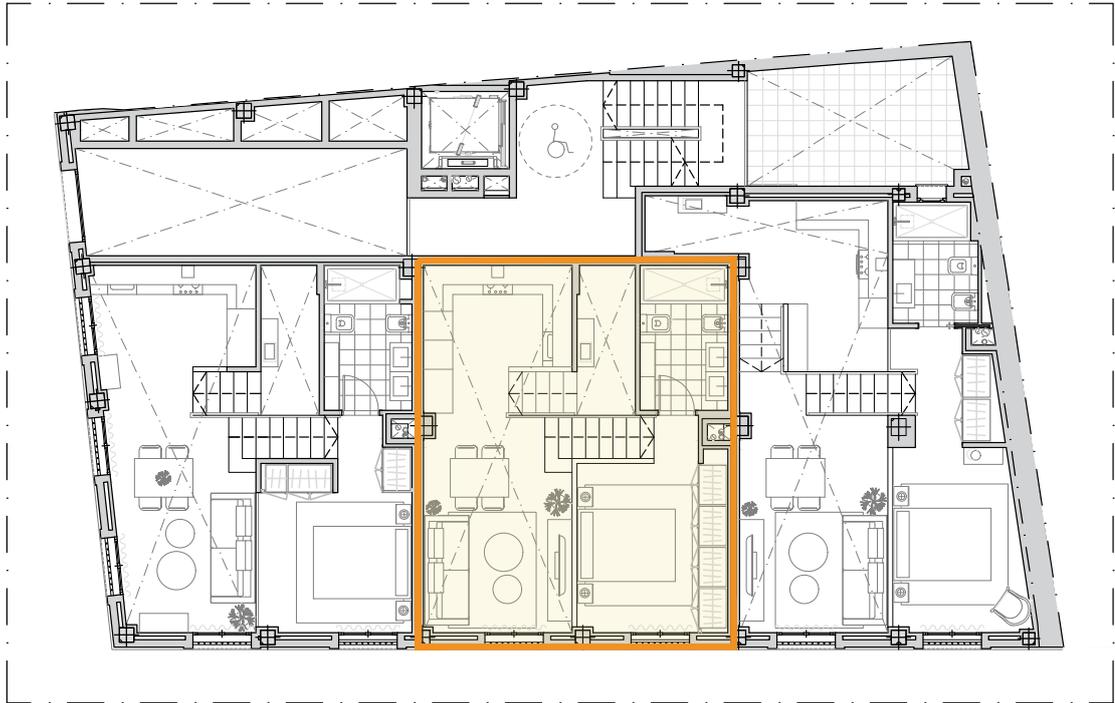
VIVIENDA 2. BAJO B

ENTREPLANTA

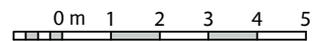
E: 1/150

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

CALLE ENRIQUE DE LAS MARINAS



CALLE SAN ISIDRO

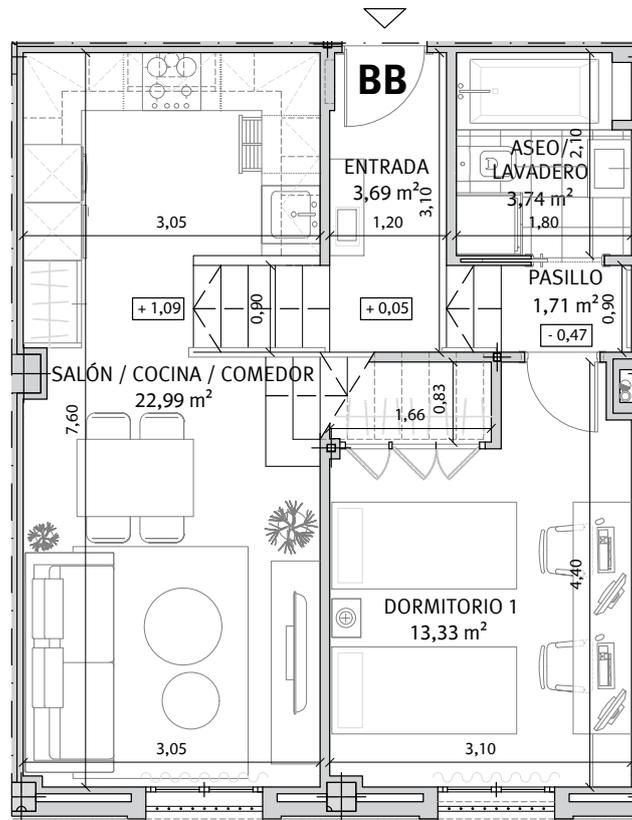


VIVIENDA 2. BAJO B

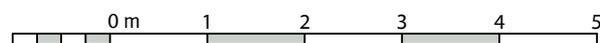
ACOTADO. PLANTA BAJA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SAN ISIDRO

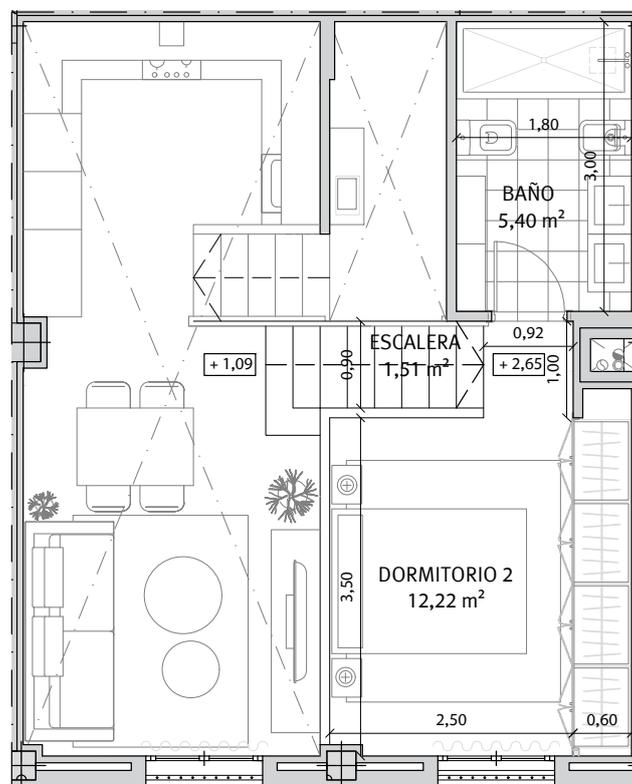


VIVIENDA 2. BAJO B

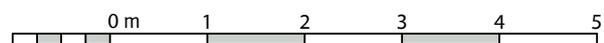
ACOTADO. ENTREPLANTA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SAN ISIDRO



VIVIENDA 2. BAJO B

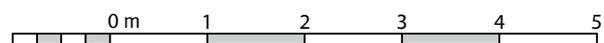
INFOGRAFÍA. PLANTA BAJA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SAN ISIDRO

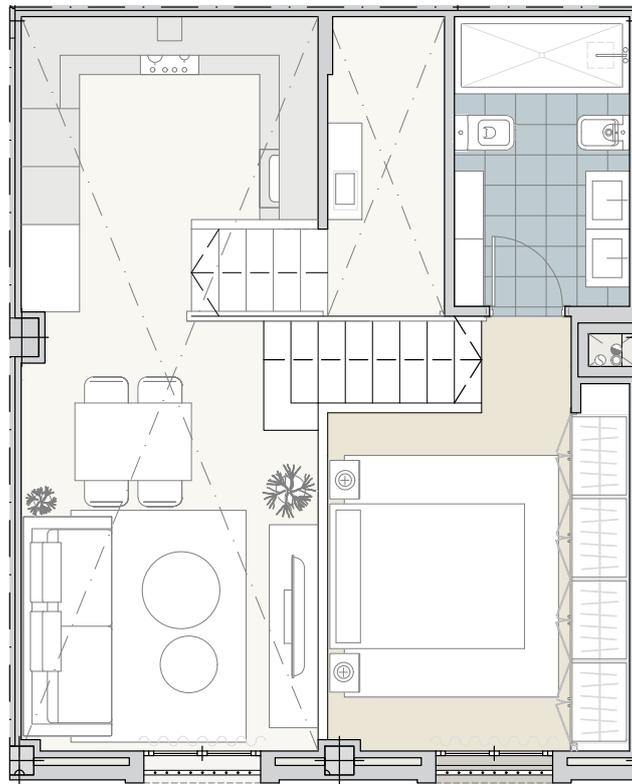


VIVIENDA 2. BAJO B

INFOGRAFÍA. ENTREPLANTA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SAN ISIDRO





ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Enrique de las Marinas,43. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 2

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	240.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	24.000,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	2.880,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría (*)	840,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	600,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	268.470,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 30% del precio total (IVA incluido)	79.200,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	10.266,67 €
Gastos en escrituración: (*)	4.470,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	513,33 €
Subrogación en escrituración:	175.560,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	4.470,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	2.633,40 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.