



ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 5. PRIMERO B



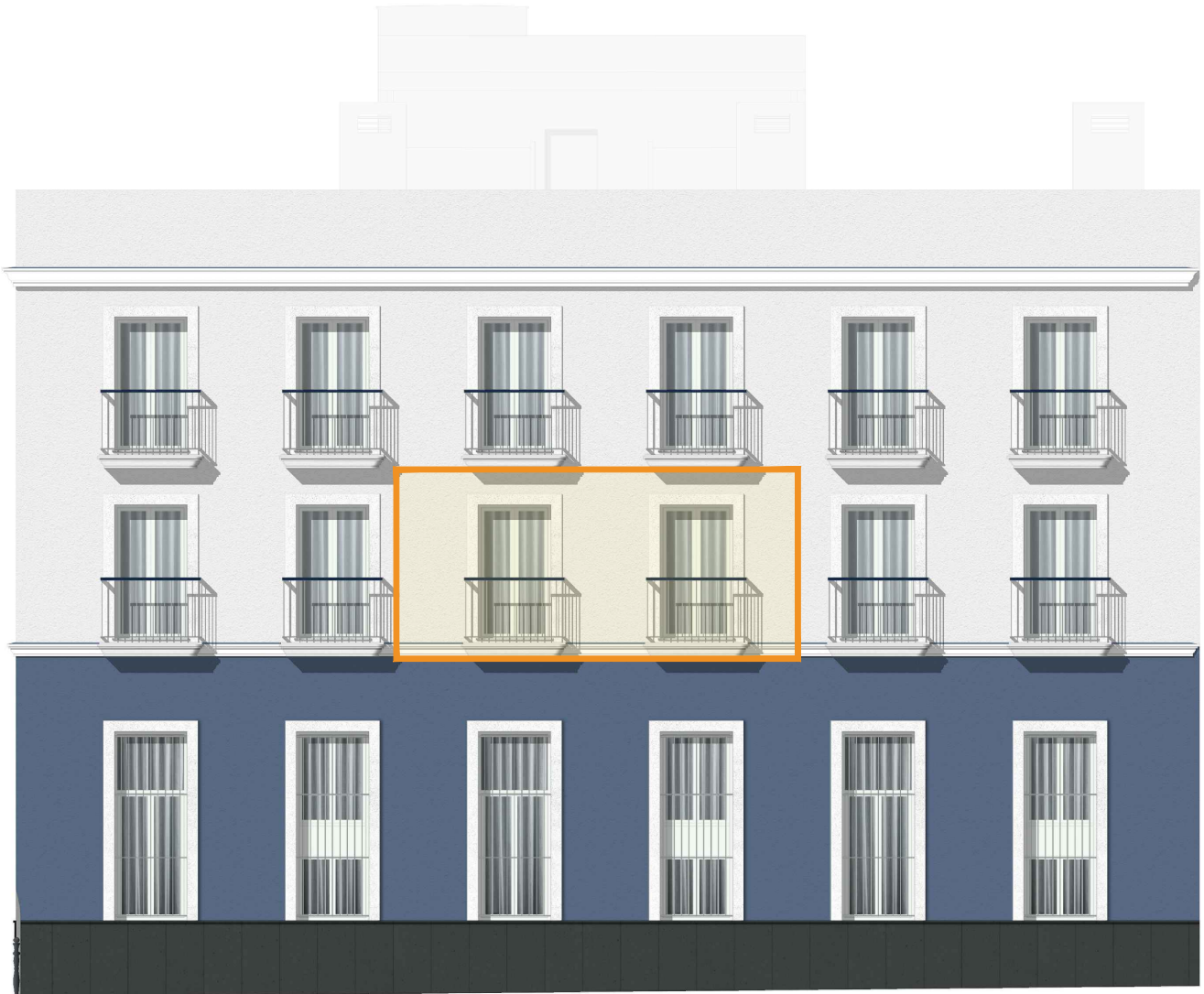
Planta:	Primera.
Fachada a:	Calle Enrique de las Marinas.
Superficie útil:	45,51 m².
Superficie construida:	51,73 m².
Precio (sin IVA):	178.000,00 €



ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 5. PRIMERO B



Planta:
Fachada a:

Primera.
Calle San Isidro.

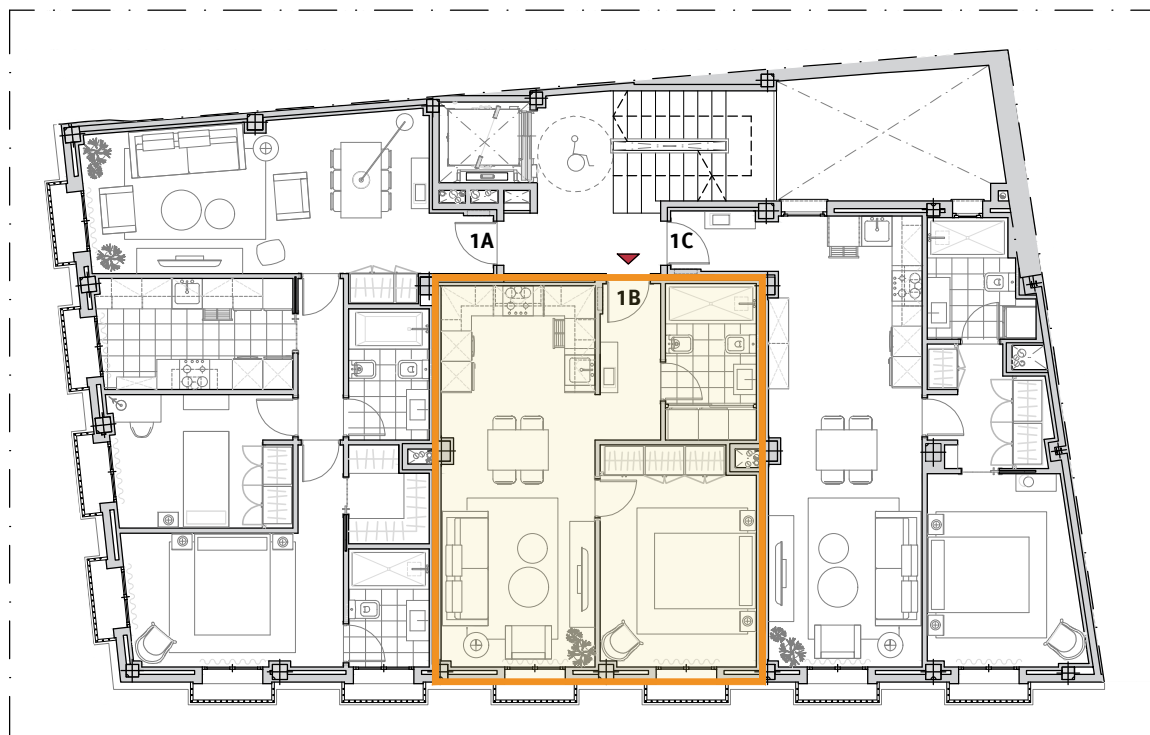
VIVIENDA 5. PRIMERO B

PLANTA PRIMERA

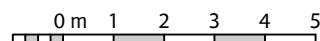
E: 1/150

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

CALLE ENRIQUE DE LAS MARINAS



CALLE SAN ISIDRO

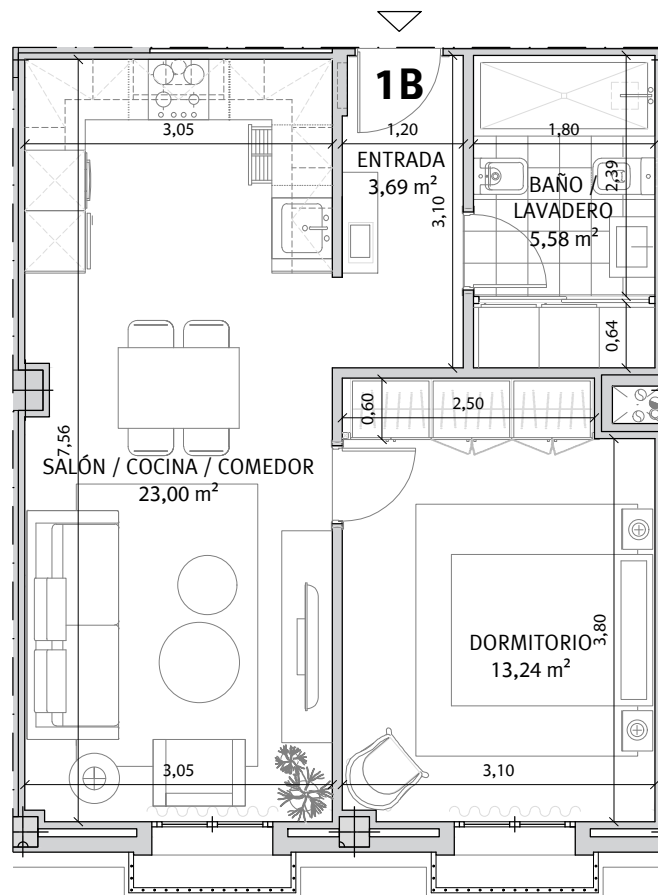


VIVIENDA 5. PRIMERO B

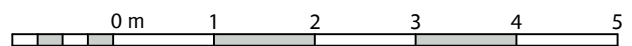
ACOTADO. PLANTA PRIMERA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SAN ISIDRO

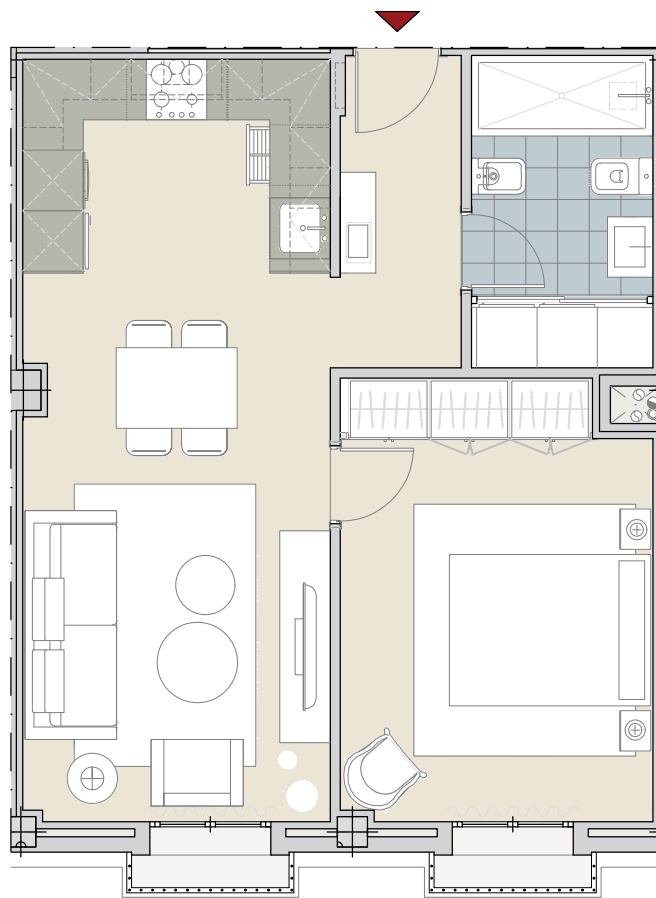


VIVIENDA 5. PRIMERO B

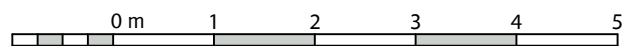
INFOGRAFÍA. PLANTA PRIMERA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SAN ISIDRO





ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Enrique de las Marinas, 43. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 5

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	178.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	17.800,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	2.136,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría (*)	623,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	445,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	199.154,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 30% del precio total (IVA incluido)	58.740,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	7.614,44 €
Gastos en escrituración: (*)	3.354,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	380,72 €
Subrogación en escrituración:	130.207,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	3.354,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	1.953,11 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.