



ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 6. PRIMERO C



Planta:	Primera.
Fachada a:	Calle Enrique de las Marinas.
Superficie útil:	50,02 m².
Superficie construida:	59,57 m².
Precio (sin IVA):	188.000,00 €



ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 6. PRIMERO C



Planta:
Fachada a:

Primera.
Calle San Isidro.

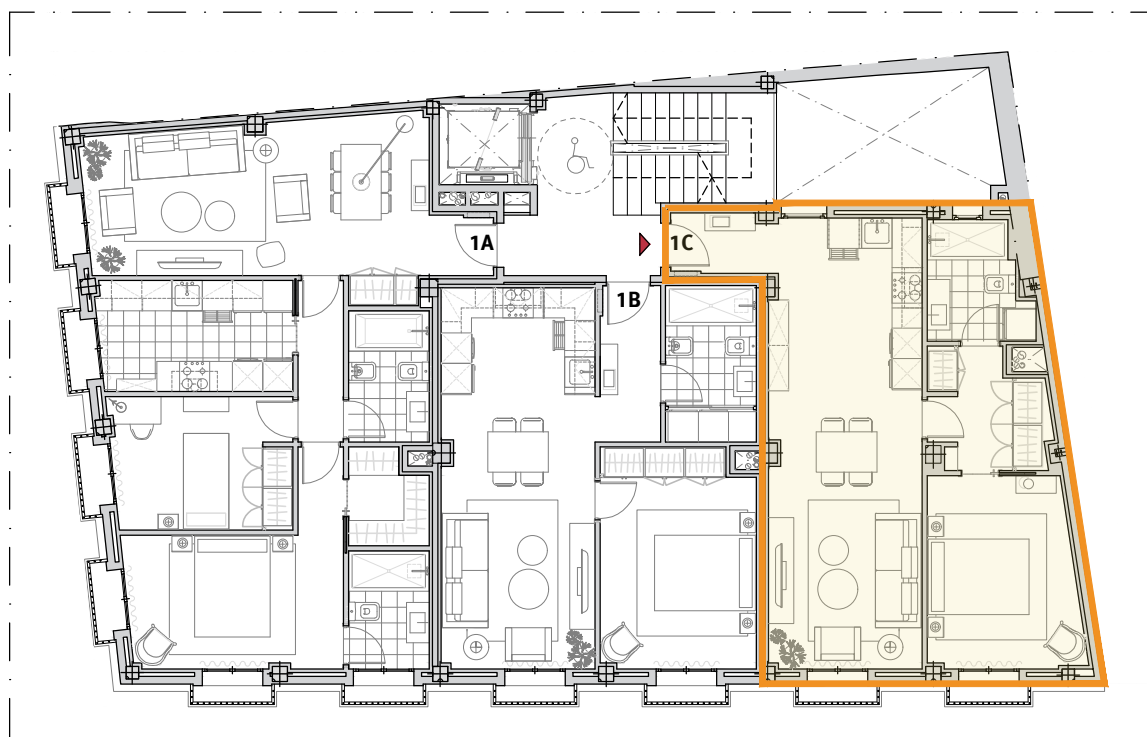
VIVIENDA 6. PRIMERO C

PLANTA PRIMERA

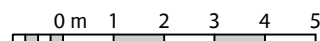
E: 1/150

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

CALLE ENRIQUE DE LAS MARINAS



CALLE SAN ISIDRO

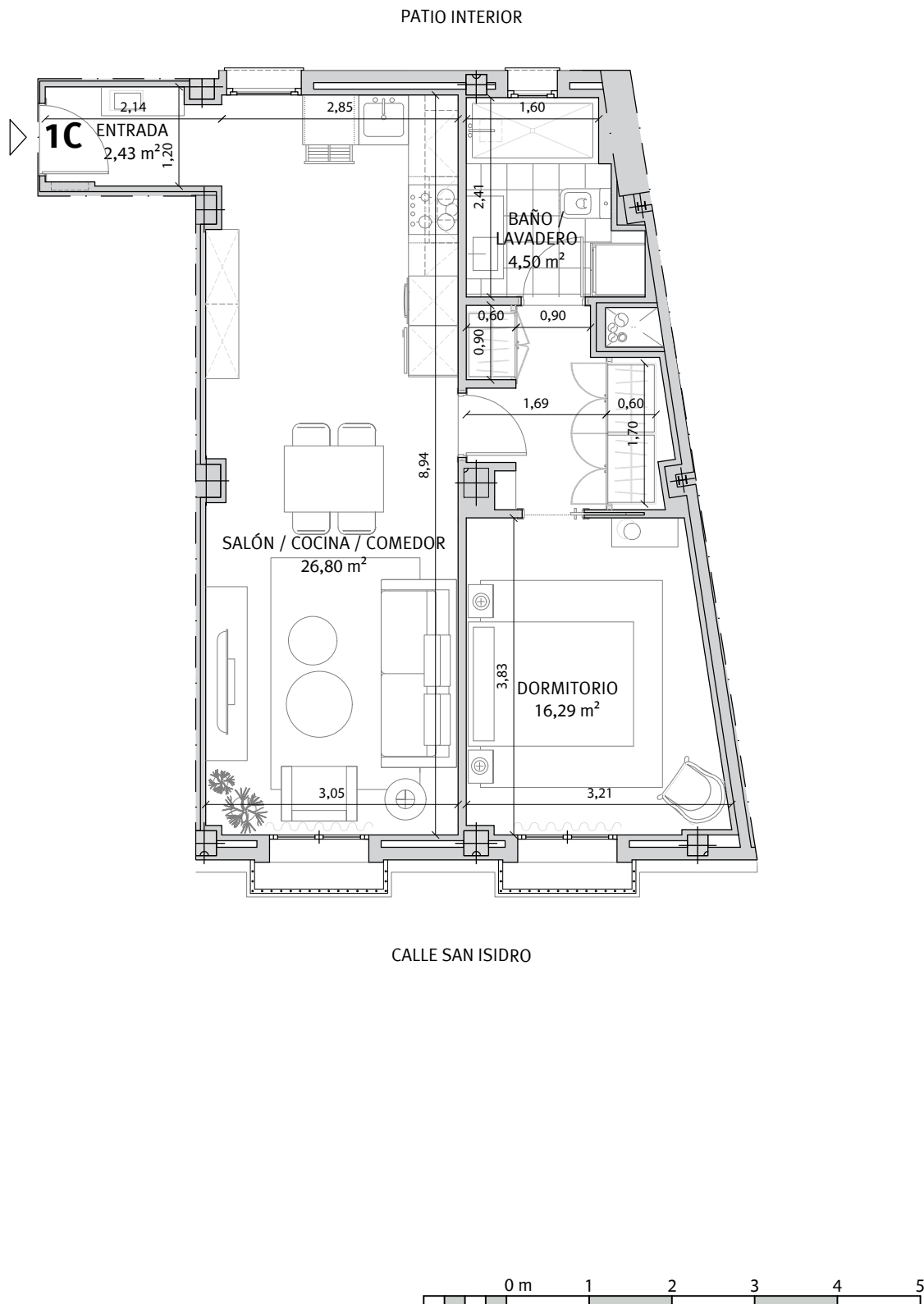


VIVIENDA 6. PRIMERO C

ACOTADO. PLANTA PRIMERA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

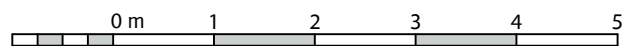
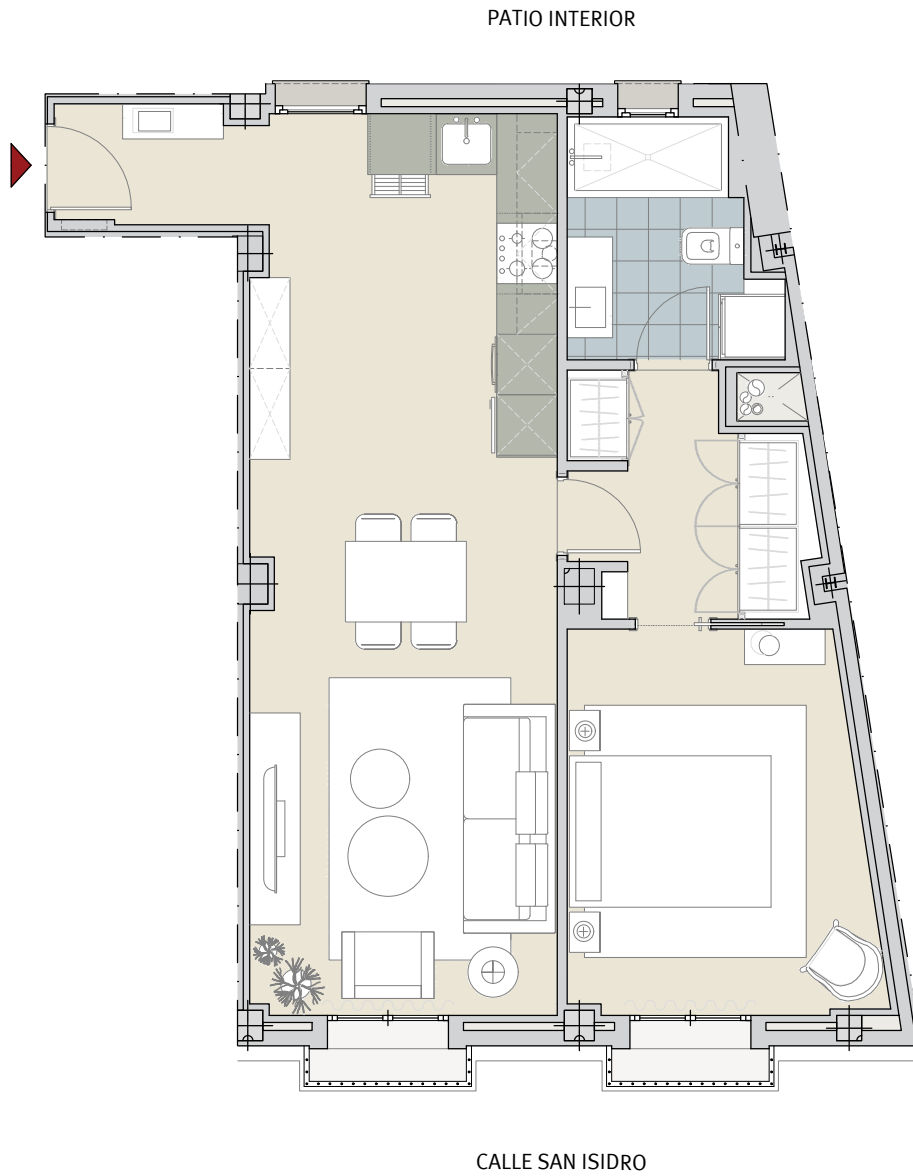


VIVIENDA 6. PRIMERO C

INFOGRAFÍA. PLANTA PRIMERA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.





ENRIQUE DE LAS MARINAS 43

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Enrique de las Marinas, 43. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 6

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	188.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	18.800,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	2.256,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría (*)	658,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	470,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	210.334,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 30% del precio total (IVA incluido)	62.040,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	8.042,22 €
Gastos en escrituración: (*)	3.534,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	402,11 €
Subrogación en escrituración:	137.522,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	3.534,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	2.062,83 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.